

建築物エネルギー消費性能確保計画に係る軽微な変更説明書
(第一面)

平成 年 月 日

株式会社 国際確認検査センター 様

建築主氏名 印

代理人氏名 印

申請等に係る建築物の建築物エネルギー消費性能確保計画について、建築物のエネルギー消費性能の向上に関する法律施行規則第3条に該当する軽微な変更がありましたので、変更の内容を報告します。

(1) 建築物の名称	
(2) 建築物の地名地番	
(3) 確認済証交付年月日・番号	
(4) 省エネ適合判定年月日・番号	
(5) 変更の内容	
<input type="checkbox"/> A 省エネ性能が向上する変更 <input type="checkbox"/> B 一定範囲内の省エネ性能が減少する変更 <input type="checkbox"/> C 再計算によって基準適合が明らかな変更（計画の抜本的な変更を除く）	
(6) 備考	
注意) 1. この説明書は、完了検査申請の際に、申請に係る建築物の建築物エネルギー消費性能確保計画に軽微な変更があった場合に、完了検査申請書の第三面の別紙として添付してください。 2. (3)欄において、計画変更の確認等を受けている場合は、直前の計画変更の確認、(4)欄において、判定の変更を受けている場合は、直前の判定について記載してください。 3. (5)欄の各チェック項目毎に、下記の書類を添付してください。 A: 第二面（必要事項記入したもの）・変更内容を説明するための図書 B: 第三面（必要事項記入したもの）・変更内容を説明するための図書 ルートBの変更範囲内であることを示す計算書（判定申請時にモデル建物法入力シート（国立研究開発法人建築研究所）を使用した場合は、同シート内の「入力確認シート」の出力等を含む） C: 軽微変更該当証明書・左記の申請に要した図書	受付欄

(第二面)

【A 省エネ性能が向上する変更】

<p>・変更内容は、<input type="checkbox"/>チェックに該当する事項となる</p> <hr/> <p><input type="checkbox"/> ① 建築物高さもしくは外周長の減少</p> <p><input type="checkbox"/> ② 外壁、屋根もしくは外気に接する床の面積の減少</p> <p><input type="checkbox"/> ③ 設備機器の効率向上・損失低下となる変更</p> <p><input type="checkbox"/> ④ 設備機器の制御方法の効率向上・損失低下となる変更</p> <p><input type="checkbox"/> ⑤ エネルギーの効率的利用を図ることのできる設備の新設、増設</p> <p><input type="checkbox"/> その他 ()</p>
<p>・上記<input type="checkbox"/>チェックについて具体的な変更の記載欄</p> <hr/> <p></p>
<p>・添付図書等</p> <hr/> <p></p>
<p>(注意) 変更内容は、該当するものすべてにチェックをすることとし、チェックをした事項については、具体的な変更内容を記載した上で、変更内容を示す図書を添付してください。</p>

【B 一定範囲内の省エネ性能が減少する変更】

・変更前の BEI = () ≤ ()	
・変更となる設備の概要	
<input type="checkbox"/> 空気調和設備	変更内容記入欄 ()
変更内容記入欄 ()	
<input type="checkbox"/> 機械換気設備	変更内容記入欄 ()
変更内容記入欄 ()	
<input type="checkbox"/> 照明設備	変更内容記入欄 ()
変更内容記入欄 ()	
<input type="checkbox"/> 給湯設備	変更内容記入欄 ()
変更内容記入欄 ()	
<input type="checkbox"/> 太陽光発電	変更内容記入欄 ()
変更内容記入欄 ()	
・添付図書等	
(注意) 変更となる設備は、該当するものすべてにチェックをすることとし、チェックをした設備については、変更内容記入欄に概要を、第三面別紙に必要事項を記入した上で、変更内容を示す図書を添付してください。	

(第三面 別紙)

【空気調和設備関係】

次に掲げる (イ) 又は (ロ) のいずれかに該当し、これ以外については「変更なし」か「性能が向上する変更」である変更。
(イ) 外壁の平均熱貫流率について 5%を超えない増加 かつ窓の平均熱貫流率について 5%を超えない増加
外壁の平均熱貫流率について 5%を超えない増加の確認
変更内容 <input type="checkbox"/> 断熱材種類 <input type="checkbox"/> 断熱材厚み <input type="checkbox"/> その他
変更する方位 <input type="checkbox"/> 全方位 <input type="checkbox"/> 一部方位のみ (方位)
変更前・変更後の平均熱貫流率
変更前 () 変更後 () 増加率 () %
窓の平均熱貫流率について 5%を超えない増加
変更内容 <input type="checkbox"/> ガラス種類 <input type="checkbox"/> ブラインドの有無
変更する方位 <input type="checkbox"/> 全方位 <input type="checkbox"/> 一部方位のみ (方位)
変更前・変更後の平均熱貫流率
変更前 () 変更後 () 増加率 () %
(ロ) 熱源機器の平均効率について 10%を超えない低下
平均熱源効率 (冷房平均 COP)
変更内容 <input type="checkbox"/> 機器の仕様変更 <input type="checkbox"/> 台数の増減
変更前・変更後の平均熱源効率
変更前 () 変更後 () 減少率 () %
平均熱源効率 (暖房平均 COP)
変更内容 <input type="checkbox"/> 機器の仕様変更 <input type="checkbox"/> 台数の増減
変更前・変更後の平均熱源効率
変更前 () 変更後 () 減少率 () %

(第三面 別紙)

【機械換気設備関係】

評価の対象になる室の用途毎につき、次に掲げる（イ）又は（ロ）のいずれかに該当し、これ以外については「変更なし」か「性能が向上する変更」である変更。
（イ）送風機の電動機出力について 10%を超えない増加
室用途（ ） 変更内容 <input type="checkbox"/> 機器の仕様変更 <input type="checkbox"/> 台数の増減 変更前・変更後の送風機の電動機出力 変更前（ ） 変更後（ ） 増加率（ ）%
室用途（ ） 変更内容 <input type="checkbox"/> 機器の仕様変更 <input type="checkbox"/> 台数の増減 変更前・変更後の送風機の電動機出力 変更前（ ） 変更後（ ） 増加率（ ）%
室用途（ ） 変更内容 <input type="checkbox"/> 機器の仕様変更 <input type="checkbox"/> 台数の増減 変更前・変更後の送風機の電動機出力 変更前（ ） 変更後（ ） 増加率（ ）%
（ロ）計算対象床面積について 5%を超えない増加 （室用途が「駐車場」「厨房」である場合のみ）
室用途（ 駐車場 ） 変更前・変更後の床面積 変更前（ ） 変更後（ ） 増加率（ ）%
室用途（ 厨 房 ） 変更前・変更後の床面積 変更前（ ） 変更後（ ） 増加率（ ）%

(第三面 別紙)

【照明設備関係】

評価の対象になる室の用途毎につき、次に掲げる（イ）に該当し、これ以外については「変更なし」か「性能が向上する変更」である変更。
(イ) 単位面積あたりの照明器具の消費電力について 10%を超えない増加
室用途 () 変更内容 <input type="checkbox"/> 機器の仕様変更 <input type="checkbox"/> 台数の増減 変更前・変更後の単位面積あたりの消費電力 変更前 () 変更後 () 増加率 () %
室用途 () 変更内容 <input type="checkbox"/> 機器の仕様変更 <input type="checkbox"/> 台数の増減 変更前・変更後の単位面積あたりの消費電力 変更前 () 変更後 () 増加率 () %
室用途 () 変更内容 <input type="checkbox"/> 機器の仕様変更 <input type="checkbox"/> 台数の増減 変更前・変更後の単位面積あたりの消費電力 変更前 () 変更後 () 増加率 () %
室用途 () 変更内容 <input type="checkbox"/> 機器の仕様変更 <input type="checkbox"/> 台数の増減 変更前・変更後の単位面積あたりの消費電力 変更前 () 変更後 () 増加率 () %
室用途 () 変更内容 <input type="checkbox"/> 機器の仕様変更 <input type="checkbox"/> 台数の増減 変更前・変更後の単位面積あたりの消費電力 変更前 () 変更後 () 増加率 () %

(第三面 別紙)

【給湯設備関係】

評価の対象になる湯の使用用途毎につき、次に掲げる（イ）に該当し、これ以外については「変更なし」か「性能が向上する変更」である変更。

(イ) 給湯機器の平均効率について 10%を超えない低下

湯の使用用途 ()

変更内容 機器の仕様変更 台数の増減

変更前・変更後の平均効率

変更前 () 変更後 () 減少率 () %

湯の使用用途 ()

変更内容 機器の仕様変更 台数の増減

変更前・変更後の平均効率

変更前 () 変更後 () 減少率 () %

湯の使用用途 ()

変更内容 機器の仕様変更 台数の増減

変更前・変更後の平均効率

変更前 () 変更後 () 減少率 () %

湯の使用用途 ()

変更内容 機器の仕様変更 台数の増減

変更前・変更後の平均効率

変更前 () 変更後 () 減少率 () %

(第三面 別紙)

【太陽光発電関係】

下表に掲げる(イ)又は(ロ)のいずれかに該当し、これ以外については「変更なし」か「性能が向上する変更」である変更。

(イ) 太陽電池アレイのシステム容量について2%を超えない減少

変更前・変更後の太陽電池アレイのシステム容量

変更前 システム容量の合計値 ()

変更後 システム容量の合計値 ()

変更前・変更後のシステム容量減少率 () %

(ロ) パネル方位角について30度を超えない変更かつ傾斜角について10度を超えない変更

パネル番号 ()

パネル方位角 30度を超えない変更 ()度変更

パネル傾斜角 10度を超えない変更 ()度変更

パネル番号 ()

パネル方位角 30度を超えない変更 ()度変更

パネル傾斜角 10度を超えない変更 ()度変更

パネル番号 ()

パネル方位角 30度を超えない変更 ()度変更

パネル傾斜角 10度を超えない変更 ()度変更